

Univerzita Karlova v Praze
1. lékařská fakulta

Děkanát
Kateřinská 32, 121 08 Praha 2



VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
907/20110012

VYŘIZUJE/LINKA
Augustinová/4374

PRAHA
21. 7. 2011

V Ě C

Poptávka - Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky zadávanou dle § 6 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejný zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky a k prokázání kvalifikace

Název veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky (dále jen „veřejná zakázka“):

„ Rekonstrukce osobního výtahu – Albertov 5“

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: Univerzita Karlova v Praze
Sídlo: Praha 1, Ovocný trh 3/5, PSČ 116 36
Týká se 1. lékařské fakulty
Adresa: Praha 2, Kateřinská 1660/32, PSČ 121 08
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je: Prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc., MBA, děkan 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze.

Kontaktní osobou zadavatele je: prof. Otomar Kittnar, tel. 224968430, mail: otomar.kittnar@lf1.cuni.cz.

Kontaktní osobou pro účely tohoto zadávacího řízení: ing. Jiřina Kurzová, tel. 224964352, mail: jirina.kurzova@lf1.cuni.cz

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

2.1. Věcný rozsah

CPV: 45454100-5 - Rekonstrukce budov

42416100-6 - Výtahy

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce osobního výtahu – Albertov 5 v podrobnostech uvedených v příloze č. 1 této výzvy.

Zakázka zahrnuje rekonstrukci šachty, dodávku výtahu a zajištění veškeré projektové dokumentace a potřebných povolení na základě dokumentů, která poskytne zadavatel vybranému uchazeči.

2.2. Požadavky zadavatele:

1. Dílo musí odpovídat všem platným normám a právním předpisům.

2. Výtah osobní trakční, lanový, bez strojovny výtahu

a. Kabina

i. minimální vnitřní rozměry 1000 x 2000 cm

ii. dveře

1. šířka minimálně 900 mm

2. nesmí při vstupu omezovat vnitřní prostor kabiny

3. plně automatické

iii. povrch nerezový

iv. 5 stanic, každá o výšce cca 4 m

b. Šachta

i. definice omezení rozměrů šachty:

1. minimální rozměr chodby – předsíně přilehlého WC musí být 1250 mm (viz rozměr A v přiloženém schématu)

2. konstrukce výtahové šachty musí konstrukčně navazovat na stávající stropní ocelový trám ve stávajících sociálních zařízeních, který je ve vzdálenosti cca 3330 (2700+630) mm od vnějšího líce nosné zdi chodby (viz rozměr B v přiloženém schématu)

ii. výtahová šachta musí být odvětraná

iii. orientační schéma umístění šachty je uvedeno v příloze této výzvy

Technická specifikace stavebních prací souvisejících s rekonstrukcí osobního výtahu:

- **zemní práce** – provedení výkopu pro dojezdový prostor výtahové šachty v suterénu, včetně případného zajištění základové spáry střední a portálové stěny.
- **bourací práce** – vybourání stropní konstrukce v místě rozšíření výtahové šachty, bourání dveřních otvorů v nosné stěně, bourání dělicích zděných příček a stávající výtahové šachty, vybourání podlahových konstrukcí, odstranění keramických obkladů a otlučení omítek v potřebném rozsahu, demontáž části krovu a střešní krytiny ze šablon, demontáž instalací (kanalizace, voda, elektro), demontáž stávajícího strojního vybavení, bourání komínového zdiva.
- **svislé konstrukce** – provedení konstrukce nové výtahové šachty a portálové stěny, včetně koordinace se strojním vybavením nového výtahu a úpravy povrchů, provedení nových příček (polopříček) v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této výzvy včetně povrchových úprav.
- **vodorovné konstrukce** – provedení ocelové stropní výměny v místě výtahové šachty, osazení překladů v místě vstupů do výtahové šachty, případně na WC, doplnění podlahových konstrukcí vč. keramických dlažeb.
- **výplně otvorů** – dodávka a montáž dřevěných dveří, z chodby repliky stávajících a vnitřní dveře hladké plné, vč. kování a nátěrů, v případě potřeby.
- **TZB** – provedení úprav dotčených rozvodů kanalizace, vody a elektroinstalace vč. dodávky a osazení zařizovacích předmětů.
- **povrchové úpravy** – malby dotčených stěn a nátěry dotčených radiátorů.
- **tesařské konstrukce** – úpravy krovu a střešní krytiny v místě výtahové šachty.
- **zařízení staveniště** – provedení ochranných příček před portálovou stěnou a zajištění provozu v sousedních prostorách.
- **předání díla** – provedení zkoušek a předání potřebných dokladů, včetně dokumentace skutečného provedení stavby.

další požadavky

- v bezprostředním sousedství rekonstruované šachty jsou sociální zařízení a rekonstrukce si vynutí jejich uzavření. Při rekonstrukci postupovat tak, aby byla v provozu zařízení vždy alespoň ve dvou patrech.

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1.900.000 vč. DPH.**

2.4. Doba plnění veřejné zakázky

Termín realizace

Předpokládaný termín zahájení plnění: ihned po podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín ukončení plnění: max. do 31. října 2011.

Zadavatel požaduje, aby hlučné a prašné stavební práce byly dokončeny do 30. září 2011.

Závazek vybraného uchazeče je splněn dodáním předmětu plnění v místě plnění na základě předávacího protokolu podepsaného zadavatelem a vybraným uchazečem.

2.5. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je: Univerzita Karlova v Praze, 1. lékařská fakulta, Fyziologický ústav, Albertov 5, 128 00 Praha 2.

2.6. Prohlídka místa plnění

Zadavatel bude realizovat prohlídku místa plnění, a to dne 26. 7. 2011 od 10:00 hod na adrese místa plnění veřejné zakázky. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je ing. Jiřina Kurzová.

2.7. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovuje dále uvedené obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky.

Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky či požadavku zadavatele uvedeného v této výzvě, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti.

2.7.1. Platební podmínky

Zadavatelem nebude poskytnuta záloha.

Platby budou probíhat výhradně v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky.

Daňový doklad bude vystavován měsíčně na základě soupisu provedených prací. Uvedený soupis je povinen dodavatel, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, předložit zadavateli (objednateli) vždy k 10. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Zadavatel (objednatel) tento soupis provedených prací odsouhlasí do 5 pracovních dnů. Do 2 pracovních dnů po doručení odsouhlasení soupisu vystaví dodavatel daňový doklad.

Splatnost faktury (daňového dokladu) bude 15 dnů od jejího doručení zadavateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že nebude mít faktura odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta

splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

2.8. Návrh smlouvy

- 2.8.1. Uchazeč je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se stává neúplnou a zadavatel takového uchazeče vyloučí z další účasti na veřejné zakázce.
- 2.8.2. Uchazečem předložený návrh smlouvy musí po obsahové i formální stránce bezvýhradně odpovídat veškerým požadavkům zadavatele uvedeným v této výzvě.
- 2.8.3. Návrh smlouvy musí rovněž obsahovat ustanovení, kterým uchazeč akceptuje obecně závazné právní předpisy, vztahující se na provádění této veřejné zakázky.

2.9. Lhůta pro podání nabídek včetně adresy, na kterou mají být posílány

Nabídky je možno podávat osobně do podatelny Univerzita Karlova v Praze, 1. lékařská fakulta, Kateřinská 32, Praha 2 a to v pracovních dnech v úředních hodinách Po-Pá od 08:00 hod do 12:00 hod. Uchazeči mohou podat nabídku v listinné podobě rovněž doporučeně poštou na adresu Univerzita Karlova v Praze, 1. lékařská fakulta, Kateřinská 32, 121 08 Praha 2.

Zadavatel doporučuje uchazečům preferovat osobní podání nabídky.

Nabídka bude podána v neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce (obálcích), či jiném obalu označeném na přední straně následovně: v levém horním rohu obálky (obalu) bude poštovní adresa dodavatele, na kterou je možné v případě opožděného podání nabídky zaslat oznámení, že nabídka byla podána po lhůtě pro podání nabídek, uprostřed bude nápis „**Rekonstrukce osobního výtahu – Albertov 5 – NEOTVÍRAT**“ a v pravém dolním rohu bude adresa zadavatele. Obálka (obal) bude opatřena na uzavření razítkem dodavatele, případně podpisem statutárního orgánu dodavatele.

2.10. Nabídka

- 2.10.1. Nabídka bude předložena v jednom originále v českém jazyce.
- 2.10.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

- 2.10.3. Nabídka bude podána na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v této výzvě.
- 2.10.4. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 2.10.5. Zadavatel požaduje, aby jednotlivé části nabídky resp. její přílohy (v každém výtisku) byly odděleny samostatnými listy (tzv. oddělovači), které umožní jednoduchou orientaci mezi jednotlivými částmi výtisků. Oddělovače budou po pravé straně částečně přesahovat listy a budou označeny čísly dle bodů obsahu nabídky přizpůsobené dle potřeb dodavatele.

2.11. Lhůta pro podání nabídek

Konec běhu lhůty pro podání nabídek:

Datum: 8. 8. 2011 Hodina: 10:00 hod

2.12. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s podanými nabídkami bude neveřejné.

2.13. Lhůta pro vyhodnocení nabídek

Lhůta pro vyhodnocení nabídek končí dnem 17. 8. 2011.

3. Požadavky na prokázání kvalifikace

3.1. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů analogicky dle paragrafu 53 odst. 1 zákona, a to čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje všechny příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

3.2. Profesionální kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů analogicky dle § 54 zákona předložením kopie:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

3.3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

- a) Zadavatel požaduje splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů analogicky dle § 55 zákona předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10 mil. Kč.

3.4. Technické a kvalifikační předpoklady

- a) Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů analogicky dle § 56 zákona předložením certifikátu systému řízení jakosti dle norem řady ISO 9001:2001 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.
- b) Dodavatel předloží seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:
- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli, nebo
 - osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - čestné prohlášení dodavatele, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných dodávek realizovaných v posledních 3 letech uvede, že realizoval alespoň 2 dodávky, jejichž předmětem byla dodávka nejméně 2 výtahů ve školství nebo veřejných budovách či ve zdravotnických zařízeních v rozsahu min. 1 mil. Kč bez DPH za každý výtah jednotlivě.

4. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například doba záruky, výše smluvní pokuty, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, doba provádění, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Pro kritéria, která nelze vyjádřit číselně, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho uchazeče (analogicky dle § 79 odst. 6 zákona).

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Název sub-kritéria	Dílčí váha sub-kritéria
Nabídková cena	50 %	Není vymezováno do sub-kritérií.	
Podmínky smlouvy	20 %	Termín nastoupení k odstranění běžných vad v průběhu záruční doby	10 %
		Termín nastoupení k odstranění havarijních vad v průběhu záruční doby	10 %
		Smluvní pokuta za nedodržení termínu realizace	20 %

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Název sub-kritéria	Dílčí váha sub-kritéria
		Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení k odstranění běžných vad v průběhu záruční doby	15 %
		Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení k odstranění havarijních vad v průběhu záruční doby	15 %
		Smluvní pokuta za nedodržení termínu ukončení hlučných a prašných stavebních prací	15 %
		Smluvní pokuta za nedodržení termínu dodání náhradních dílů po ukončení záruční doby	15 %
Délka záruční doby	5 %	Není vymezováno do sub-kritérií.	
Doba realizace v týdnech	10 %	Není vymezováno do sub-kritérií.	
Termín dodání náhradních dílů po ukončení záruční doby	15 %	Není vymezováno do sub-kritérií.	

Ad1) Nabídková cena

Uchazeč ve své nabídce uvede údaje o výši nabídkové ceny **v celých Kč vč. DPH.**

Ad2) Podmínky smlouvy

Uchazeč ve své nabídce uvede zadavatelem následující údaje:

- Termín nastoupení k odstranění běžných vad v průběhu záruční doby
Uchazeč ve své nabídce uvede údaje **v celých hodinách.**
- Termín nastoupení k odstranění havarijních vad v průběhu záruční doby
Uchazeč ve své nabídce uvede údaje **v celých hodinách.**
- Smluvní pokuta za nedodržení termínu realizace
Uchazeč ve své nabídce uvede údaje **v celých Kč.**
- Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení k odstranění běžných vad v průběhu záruční doby
Uchazeč ve své nabídce uvede údaje **v celých Kč.**

5. Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení k odstranění havarijních vad v průběhu záruční doby
Uchazeč ve své nabídce uvede údaje **v celých Kč.**
6. Smluvní pokuta za nedodržení termínu ukončení hlučných a prašných stavebních prací
Uchazeč ve své nabídce uvede údaje **v celých Kč.**

Ad3) Délka záruční doby

Uchazeč ve své nabídce uvede údaje o délce záruční doby **v celých měsících.** Minimální délka záruční doby stanovená zadavatelem činí 60 měsíců.

Ad4) Doba realizace v týdnech

Uchazeč ve své nabídce uvede údaje o délce realizace předmětu plnění **v celých týdnech.**

Ad5) Termín dodání náhradních dílů po ukončení záruční doby

Uchazeč ve své nabídce uvede údaje o době, po kterou bude uchazeč garantovat dodání náhradních dílů po ukončení záruční doby, a to **v celých letech.**

5. Další podmínky veřejné zakázky

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- 5.1.** Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.
- 5.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo s vybraným uchazečem jednat o návrhu smlouvy s výjimkou kogentních ustanovení smlouvy požadovaných zadavatelem v této výzvě a dále skutečností, které jsou předmětem hodnocení nabídky.
- 5.3.** Uchazeči sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 5.4.** Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo výzvu k podání nabídky a zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu upřesnit či zrušit bez uvedení důvodu. Rovněž si vyhrazuje všechny předložené nabídky odmítnout.
- 5.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od uchazeče písemné objasnění předložených informací či předložení dalších dodatečných dokladů k prokázání splnění kvalifikace analogicky dle § 59 odst. 4 zákona.

- 5.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po uchazeči písemné vysvětlení nabídky analogicky dle § 76 odst. 3 zákona a právo ověřit si informace uvedené uchazečem v nabídce.
- 5.7.** Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po uchazeči písemné vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny analogicky dle § 77 odst. 1 zákona.
- 5.8.** Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude písemně zasíláno pouze vítěznému uchazeči, jeho elektronická verze bude uveřejněna na stránkách www.lf1.cuni.cz, oddíl úřední deska, oddíl veřejné zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Bližší specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 - Orientační schéma šachty

Prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc., MBA
děkan 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze